

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 12 năm 2025  
HCMC, day 04 month 12 year 2025

**THÔNG BÁO**  
**Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ**  
**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng;

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Development Investment Construction J.S.C;

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* **Trần Văn Đạt**
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam
- Thẻ căn cước/*Number of ID card:*
- Ngày cấp, nơi cấp/*Date of issue, place of issue:*
- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:*
- Điện thoại/*Telephone:*
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* Phó Tổng Giám đốc/*Deputy General Director.*

2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* DIG

3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2/*Trading accounts having shares mentioned at item 2 above:*

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction:* **244 cổ phiếu/shares; 0,00% (\*)**

5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/*Number of registered to purchase:* **150.000 cổ phiếu/shares.**

6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value):* 1.500.000.000 VND.

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction:* **150.244 cổ phiếu/shares; 0,02% (\*)**

8. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: Mua cổ phiếu chưa phân phối hết trong đợt phát hành cho cổ đông hiện hữu/*Purchase unsubscribed shares in the issuance to existing shareholders*.

9. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Mua trực tiếp từ tổ chức phát hành/*Purchase directly from the issuer*.

10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from*: 10/12/2025 đến ngày/*to*: 12/12/2025.

((\*): Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu lưu hành dự kiến sau phát hành/*The ratio is calculated based on the expected number of outstanding shares after the issuance*: 796.431.191 cổ phiếu/shares).

**CÁ NHÂN BÁO CÁO**  
**/REPORTING INDIVIDUAL**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature with full name)



**Trần Văn Đạt**