

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025
HCMC, day 29 month 10 year 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người có liên quan của người nội bộ
NOTICE OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES OF AFFILIATED PERSONS OF
INTERNAL PERSON

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Development Investment Construction J.S.C.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* **Lê Thị Hà Thành**
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam
- Thẻ căn cước/*ID card:*
- Ngày cấp, nơi cấp/*Date of issue, place of issue:*
- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:*

- Điện thoại/*Telephone:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* Không/*None.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/*Information on the internal person of the public company:*

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:* **Nguyễn Hùng Cường**
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam
- Thẻ căn cước/*ID card:*
- Ngày cấp, nơi cấp/*Date of issue, place of issue:*
- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone:*

- Chức vụ tại công ty đại chúng/*Position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng quản trị/*Chairman of the Board of Directors*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual executing transaction with internal person*: Mẹ/*Mother*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person*: **63.942.487 cổ phiếu/shares; 9,89% (*)**

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: DIG

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares as mentioned at item 3*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing rights of purchase*: **16.600.679 cổ phiếu/shares; 2,57% (*)**

6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned*: **16.600.679 quyền mua/rights**

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/*Proportion of executing rights to purchase*: 1.000:232 (01 cổ phiếu thì được hưởng 01 quyền mua, cứ 1.000 quyền mua thì được mua 232 cổ phiếu mới)/*1,000:232 (01 share is entitled to 01 right. 1,000 rights are entitled to purchase 232 new shares)*.

8. Số lượng quyền mua đăng ký mua/*Number of rights to purchase registered to purchase*: **16.600.679 quyền mua/rights**

9. Giá trị chuyển nhượng dự kiến/*Expected transferred value*: 46.216.272.000 VND

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase*: **20.452.035 cổ phiếu/shares**

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký/*Exercising the right at the depository member where the depository account is opened*.

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: Từ ngày 03/11/2025 đến ngày 14/11/2025 hoặc thời hạn khác theo thông báo của Tập đoàn DIC/*From November 03, 2025 to November 14, 2025 or another period according to DIC Group's Notice*.

((*): Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành/*The ratio is calculated on the number of outstanding shares: 646.431.191 cổ phiếu/shares*).

CÁ NHÂN BÁO CÁO
/REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature with full name)


Lê Thị Hà Thành