

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION JOINT STOCK
COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số: 56 /TB-HĐQT
No: 56 /TB-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 25 tháng 02 năm 2025
Vung Tau, month 02 day 25 year 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

NOTICE OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh;
- Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings (Mã CK: DC4)

To: - The State Securities Commission;
- The Ho Chi Minh Stock Exchange;
- DIC Holdings Construction Joint Stock Company
(Securities code: DC4)

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on organization conducting the transaction:*

- Tên tổ chức/*Name of organisation:* **Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC).**

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/*Number of Business Registration Certificate, date of issue, place of issue:* 3500101107 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp lần đầu ngày 13/03/2008 và thay đổi lần thứ 26 ngày 19/08/2024.

- Địa chỉ trụ sở chính/*Address of head office:* Số 15 Thi Sách, Phường Thắng Tam, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Điện thoại/*Telephone:* 0254.3859248 Fax: 0254.3560712 Website: www.dic.vn

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/*Current position in the public company or relationship with the public company:*

Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings (DICcons) là công ty liên kết của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/ *Information of internal person of the public company who is the affiliated person organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

Họ và tên người nội bộ/ Name of internal person: Lê Đình Thắng

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam

- Thẻ căn cước/ *ID card/Passport*:

- Ngày cấp/ *Date of issue*: ; Nơi cấp/ *Place of issue*: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*:

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone*: ; Fax:; Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ *Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Môi quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of organisation executing transaction with internal person*: Ông Lê Đình Thắng là người đại diện vốn của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng tại DICcons, đại diện cho 9.957.832 CP, tương ứng 17,24% vốn điều lệ.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 5.843.367 CP, tương ứng tỷ lệ 10,12% vốn điều lệ.

Họ và tên người nội bộ/ Name of internal person: Trần Thị Thu

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam

- Thẻ căn cước/ *ID card*:

- Ngày cấp/ *Date of issue*: . Nơi cấp/ *Place of issue*: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*:

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone*: ; Fax:; Email:



- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ *Current position in the public company*:
Thành viên Hội đồng quản trị.

- Môi quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of organisation executing transaction with internal person*: Bà Trần Thị Thu là người đại diện vốn của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng tại DICcons, đại diện cho 4.267.642 CP, tương ứng 7,39% vốn điều lệ.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 0 cổ phần, tương ứng tỷ lệ 0,00% vốn điều lệ.

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: **DC4**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares as mentioned at item 3 above*:
tại công ty chứng khoán/ *In the securities company*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing rights of purchase*: 14.225.474 CP, tương ứng tỷ lệ 24,63% vốn điều lệ (tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành là 57.749.267 CP).

6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights to purchase*:

- Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có/*Number of rights to purchase shares currently*: 20.725.474 quyền mua.

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua)/*Proportion of executing rights to purchase (in case of trading the purchase right)*: **2:1** (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, cứ 02 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/*Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registered to purchase*:

- Loại giao dịch đăng ký (Mua)/*Type of transaction registered (to purchase)*: Thực hiện quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu theo thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng của DICcons.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký giao dịch/ *Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registered for trading*: 20.725.474 quyền mua.


9. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua /*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase*: 24.588.211 CP, tương ứng tỷ lệ dự kiến 28,38%/vốn điều lệ (tỷ lệ được tính trên tổng số lượng cổ phiếu DC4 dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán là 86.624.114 CP).



10. Giá trị thực hiện quyền mua (tính theo mệnh giá): 103.627.370.000 đồng

11. Phương thức giao dịch/ Method of transaction: Thực hiện quyền mua hiện có tại thành viên lưu ký nơi Tập đoàn DIC mở tài khoản lưu ký.

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ Expected trading time: ngày 28/02/2025.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Phó chủ tịch HĐQT;
- Tổng Giám đốc;
- Ban Tài chính;
- Lưu: VT.

**TỔNG CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
DEVELOPMENT INVESTMENT CONSTRUCTION J.S.C**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)



**CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường**

