

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG  
DEVELOPMENT INVESTMENT  
CONSTRUCTION J.S.C**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 47/DIC Group-CBTT

(V/v: Bổ sung hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu)

(Re: Supplementary documents for the additional shares offering to existing shareholders)

Vũng Tàu, ngày 17 tháng 10 năm 2024  
Vung Tau, day 17 month 10 year 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng  
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, P Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu  
15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248

Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: info@dic.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 17/10/2024, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Nghị quyết số 69/NQ-DIC Group-HĐQT về việc bổ sung hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

(Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm)

On October 17, 2024, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued Resolution No. 69/NQ-DIC Group-HĐQT regarding the supplementary documents for the additional shares offering to existing shareholders.

(Details as attached Resolution)



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng  
Development Investment Construction J.S.C**  
15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

**NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI**

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/10/2024 tại đường dẫn [www.dic.vn](http://www.dic.vn) / *This information was published on the company's website on October 17, 2024, as in the link [www.dic.vn](http://www.dic.vn)*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố / *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/As above;
- HĐQT, TGD (b/c);
- Lưu/Archived: VP; IR.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Nghị quyết số 69/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 17/10/2024.
- Resolution No. 69/NQ-DIC Group-HĐQT dated 17/10/2024

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

*Person authorized to disclose information  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)*



**Nguyễn Thị Thanh Huyền**  
Phó Chủ tịch HĐQT/Vice Chairman



**NGHỊ QUYẾT**

**“V/v: Bổ sung hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho  
cổ đông hiện hữu.”**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (“Tập đoàn DIC”);
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2024 số 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2024 của Tập đoàn DIC; Phương án chào bán thêm cổ phiếu (“CP”) ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và các nội dung ủy quyền cho Hội đồng quản trị (“HĐQT”) được ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 thông qua.
- Nghị quyết số: 49/2024/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 10/05/2024 của HĐQT về việc triển khai phương án phát hành thêm CP ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.
- Nghị quyết số: 50/2024/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 10/05/2024 của HĐQT về việc thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm CP ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.
- Nghị quyết số: 68/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 17/10/2024 của HĐQT Tập đoàn DIC về việc điều chỉnh thứ tự thực hiện các đợt phát hành cổ phiếu và một số nội dung liên quan đến việc phát hành cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.
- Biên bản họp HĐQT Tập đoàn DIC số: 72 ngày 17/10/2024 v/v bổ sung hồ sơ đăng ký chào bán thêm CP ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Thông qua việc bổ sung hồ sơ đăng ký chào bán thêm CP ra công chúng của Tập đoàn DIC như sau:

- Giấy đăng ký chào bán thêm CP ra công chúng ngày 17 tháng 10 năm 2024
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 26 ngày 19/08/2024;
- Tờ trình số: 05/TTr-DIC Group-HĐQT ngày 26/4/2024 của HĐQT Tập đoàn DIC trình ĐHĐCĐ thông qua các phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2024 của Tập đoàn DIC.
- Nghị quyết số: 68 /NQ-DIC Group-HĐQT ngày 17/10/2024 của HĐQT Tập đoàn DIC về việc điều chỉnh thứ tự thực hiện các đợt phát hành cổ phiếu

và một số nội dung liên quan đến việc phát hành cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

- Bản cáo bạch phát hành CP ngày 17 tháng 10 năm 2024.
- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất 06 tháng đầu năm 2024 đã soát xét của Tập đoàn DIC.
- Các tài liệu liên quan đến hồ sơ pháp lý dự án theo phương án phát hành, các tài liệu hồ sơ ủy quyền của Tập đoàn DIC và các đơn vị liên quan.

**Điều 2:** Giao nhiệm vụ/ ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT/Tổng Giám đốc tổ chức triển khai các công việc, ký kết các hồ sơ, tài liệu, thực hiện các thủ tục liên quan đến Nghị quyết này theo đúng quy định.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông/ bà: Thành viên Hội đồng Quản trị, Thành viên Ban Điều hành, Giám đốc các Ban – đơn vị liên quan chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhân:

- Như Điều 3;
- Lưu VT,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT**



**Nguyễn Hùng Cường**



**RESOLUTION**

**“Re: Supplementary documents for the additional shares offering to existing shareholders”**

**BOARD OF DIRECTORS  
DEVELOPMENT INVESTMENT CONSTRUCTION J.S.C**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and related guidance documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and related guidance documents;
- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Development Investment Construction J.S.C (DIC Group);
- Pursuant to the Resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) No. 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ dated April 26, 2024 of DIC Group; the plan for additional share issuance to existing shareholders and the contents authorized to the Board of Directors (“BOD”) as approved by the 2024 AGM;
- Pursuant to the Resolution No. 49/2024/NQ-DIC Group-HĐQT dated May 10, 2024 of the BOD on implementing the plan of the additional shares offering to existing shareholders.
- Pursuant to the Resolution No. 50/2024/NQ-DIC Group-HĐQT dated May 10, 2024 of the BOD regarding the approval on the registration documents for additional share offering to existing shareholders.
- Pursuant to the Resolution No. 68/NQ-DIC Group-HĐQT dated 17/10/2024 of DIC Group’s BOD regarding the order adjustment of share issuance rounds and contents related to the share issuance to existing shareholders.
- Pursuant to the Minutes of DIC Group’s Board of Directors No. 72/BB-DIC Group-HĐQT dated 17/10/2024 regarding the supplementary documents for the additional shares offering to existing shareholders.

**RESOLVES:**

**Article 1:** Approval on the supplementary documents of the additional shares offering of DIC Group as follows:

- Registration form for the additional shares offering dated 17/10/2024;
- Certificate of business registration, 26th amendment, dated August 19, 2024;
- Proposal No. 05/TTr-DIC Group-HĐQT dated April 26, 2024 by DIC Group’s BOD, submitted to the AGM regarding the approval on the plans of shares issuance plan to increase DIC Group’s charter capital in 2024;



- Resolution No. 68/NQ-DIC Group-HĐQT dated 17/10/2024 of DIC Group's BOD regarding the order adjustment of share issuance rounds and contents related to the share issuance to existing shareholders;
- Prospectus of shares issuance dated 17/10/2024;
- Reviewed Semi-annual Separate and Consolidated Financial Statements in 2024;
- Related legal documents for the project according to the issuance plan, authorized documents of DIC Group and other relevant units.

**Article 2:** The Board of Directors authorizes/assigns the Chairman of the Board of Directors/ General Director to organize and implement tasks, sign documents, implement procedures related to this Resolution in accordance with the regulations.

**Article 3:** This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the BOD, members of the Board of Management, Directors of related Departments – units are obliged to execute this Resolution./.

**OBO. THE BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN**

**Recipients:**

- As Article 3;
- Archived: AD.



**Nguyen Hung Cuong**

