

Số 124 /DIC Group – HĐQT

Vũng Tàu, ngày 07 tháng 10 năm 2024

**BÁO CÁO TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT  
CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ NĂM 2021**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

**I. THÔNG TIN VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:**

- Tên Tổ chức: **Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 15 Thi Sách, Phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.
- Điện thoại: 02543.859.248 Fax: 02543.560.712

**II. CHỨNG KHOÁN CHÀO BÁN CHO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU:**

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng
- Mã chứng khoán: **DIG/HOSE**
- Loại chứng khoán: Phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/CP
- Số lượng CP chào bán: 75.000.000 CP
- Tổng số tiền thu từ việc bán CP: 1.500.000.000.000 đồng
- Tổng chi phí: 143.000.000 đồng
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 1.499.857.000.000 đồng
- Ngày bắt đầu chào bán: 16/09/2021
- Ngày hoàn thành chào bán: 07/10/2021

**III. PHƯƠNG ÁN VÀ TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN HUY ĐỘNG:**

- Mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành: (i) Đầu tư Dự án Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu, phường 12, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, (ii) Thanh toán tiền cho Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển Tân Long.
- Tiền độ sử dụng vốn đến thời điểm báo cáo:
  - Lũy kế số tiền đã giải ngân đến ngày **07/10/2024: 1.393.835.215.665 đồng.**
  - Mục đích giải ngân:
    - + Thanh toán chi phí công tác chuẩn bị đầu tư dự án, đền bù GPMB Dự án Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu, phường 12, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.
    - + Thanh toán tiền cho Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển Tân Long.
  - Số tiền còn lại chưa giải ngân đến thời điểm báo cáo: **106.021.784.335 đồng.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổng giám đốc;
- Ban Tài chính, IR;
- Lưu VP, KT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



CHỦ TỊCH HĐQT  
Nguyễn Hùng Cường

No: 124/DIC Group-HĐQT

Vung Tau, day 07 month 10 year 2024

**REPORT ON THE USE OF PROCEEDS  
FROM THE PRIVATE PLACEMENT IN 2021**

**To: - State Securities Commission  
- Hochiminh Stock Exchange**

**I. INFORMATION ON THE ISSUANCE ORGANIZATION:**

1. Name of organization : **Development Investment Construction J.S.C**
2. Address : 15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau
3. Tel : 0254 3 859 248 Fax: 0254 3 560 712

**II. SHARES OFFERING TO EXISTING SHAREHOLDERS:**

1. Name of stock : Shares of Development Investment Construction J.S.C
2. Stock code : **DIG/HoSE**
3. Type of share : Ordinary shares
4. Par value : VND 10,000/share
5. Offering volume : 75,000,000 shares
6. Total proceeds : VND 1,500,000,000,000
7. Total expenses : VND 143,000,000
8. Net proceeds : **VND 1,499,857,000,000**
9. Beginning date : September 16, 2021
10. Closing date : October 07, 2021

**III. PLAN AND PROGRESS FOR USING PROCEEDS:**

1. The capital use purpose according to the issuance plan: (i) To invest in North Vung Tau New Urban Area Project, Ward 12, Ba Ria – Vung Tau Province, (ii) To pay for Tan Long Investment and Development Corporation.
2. Progress of using capital on reporting time:
  - Accumulated disbursed amount till October 7, 2024: **VND 1,393,835,215,665**
  - Purposes of disbursement:
    - + Pay the project investment preparation expenses and site clearance compensation for the North Vung Tau New Urban Area Project, Ward 12, Ba Ria – Vung Tau Province.
    - + Pay for Tan Long Investment and Development Corporation.
  - The remaining balance on reporting time: **VND 106,021,784,335**

**Recipients:**

- As above;
- General Director;
- Financial Dept, IR;
- Archived: AD, ACC.

**LEGAL REPRESENTATIVE**



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**Nguyễn Hùng Cường**

(NOTICE: This Report is a translation of the Vietnamese language original for convenience purposes only, and in the event of any discrepancy, the Vietnamese language original shall prevail.)